

BESTUUR

Doelstelling

Het doel van de molenstichting is het weder oprichten en (doen) beheren van een authentieke door windkracht aangedreven windmolen en daardoor een bijdrage leveren aan het herstel en in ere houden van het aanzicht van Ermelo, als bijdrage tot behoud van het historisch aanzicht van het dorp.

De feitelijke werkzaamheden zijn allemaal gericht op het doel van de Molenstichting en dienen daarmee voor 100% een algemeen en cultuurhistorisch belang.

Molenstichting “De Koe” is daardoor geregistreerd als Culturele Algemeen Nut Beogende Instelling (Culturele ANBI).

Kamer van Koophandel- en Fiscaal nummer

Het K.v.K-nummer is 08115990 en het RSIN- nummer van Molenstichting “De Koe” is 812162687

Contactgegevens

De contactgegevens en het bezoekadres is:

Molenstichting “De Koe”

Molenaarsplein 26

3851 MZ Ermelo

email: info@molendekoe.nl

website: www.molendekoe.nl

Bestuursamenstelling

Het bestuur bestaat uit vier personen, te weten: voorzitter, secretaris, penningmeester en een lid. De leden van het bestuur genieten geen beloning voor hun werkzaamheden. Zij hebben wel recht op vergoeding van de hen in de uitoefening van hun functie gemaakte kosten.

De bestuursleden in 2022 zijn:

Voorzitter: Anneke Knoppert-Ruiter vanaf 1 april 2022

Secretaris: Henk Schuurman tot 7 oktober 2022

Arjan Wildeman vanaf 16 november 2022

Evenementen en Sponsoring: Bert van Willigen tot 7 oktober 2022

Dick te Brake vanaf 7 oktober 2022

Penningmeester: Aart Bosch

Beleidsplan

Om de doelstelling te realiseren heeft de Molenstichting een bestuur, vrijwilligers, sponsoren, donateurs, wordt er een winkel in de molen geëxploiteerd en worden er speciale evenementen georganiseerd.

1. Het bestuur van de stichting
2. De molenaars
3. De overige vrijwilligers
4. De sponsoren
5. De donateurs
6. De bezoekers van de molen(winkel)
7. Het comité MolenTourTocht
8. Het comité MolenMotorRit
9. De burens
10. De bevolking van Ermelo

1. Het bestuur van de Molenstichting

Het bestuur is verantwoordelijk voor het realiseren van de doelstelling. Zij schept de voorwaarden waaronder de molenaars en de vrijwilligers kunnen functioneren. Zij is verantwoordelijk voor de inkomsten en de uitgaven en een gezond beheer om ervoor te zorgen dat de molen blijvend een werkend monument in Ermelo kan en zal zijn.

2. De molenaars

De molenaars is een bijzondere categorie vrijwilligers en wordt daarom apart genoemd. De molenaars laten de molen draaien en malen het graan of pellen de gerst. Er worden de volgende categorieën molenaars onderscheiden:

- de hoofdmolenaar,
- de molenaar(s) en
- de leerling-molenaar(s)

De *hoofdmolenaar* is het aanspreekpunt voor het bestuur. Hij is verantwoordelijk voor het goed functioneren van de molen en meldt gebreken aan de molen aan de voorzitter van het bestuur. Hij is verantwoordelijk voor het klein onderhoud aan de molen tot een bedrag van € 500,00 en wel vanaf de eerste verdieping. Hij coördineert de bezetting van de molenaars op zaterdagen en op bijzondere dagen of gebeurtenissen. Hij houdt contact met de bevriende buurtmolenaars, de Vereniging Hollandsche Molen (voor molen technische ontwikkelingen en zaken) en de Monumentenwacht Gelderland (voor technische aangelegenheden en groot technisch onderhoud).

De *molenaar(s)* zijn op de ingeroosterde dagen verantwoordelijk voor het functioneren van de molen. De *leerling-molenaar(s)* volgen hun opleiding tot molenaar en zijn ondergeschikt aan de (hoofd)molenaar.

3. De overige vrijwilligers

Zonder de overige vrijwilligers zou de doelstelling niet kunnen worden gerealiseerd. Zij zijn een onmisbare schakel in het geheel. Naast de molenaars (zie hiervoor) onderscheiden we de volgende groepen vrijwilligers:

- gidsen
- onderhoudsploeg
- inkoop- en inpakploeg
- verkoopploeg
- evenementenploeg
- communicatie

3a. *Gidsen*

De gidsen leiden tijdens de openingstijden belangstellenden rond in de molen. Daarnaast kunnen zij worden ingezet om buiten de openingstijden groepen rond te leiden. Een gids heeft een opleiding tot gids van de hoofdmolenaar gehad. Zij verrichten hun gidsenwerk onder verantwoordelijkheid van de hoofdmolenaar.

3b. *Onderhoudsploeg*

De onderhoudsploeg wordt ingezet voor het klein onderhoud aan de molen. In overleg met het bestuur en de hoofdmolenaar wordt de onderhoudsplanung vastgelegd. De uitvoering van het onderhoud vindt in overleg met de hoofdmolenaar plaats.

3c. *De inkoop- en inpakploeg*

Om de molenwinkel te kunnen laten functioneren moet er worden ingekocht, bepaalde producten worden overgepakt, geprijsd en voorraden worden aangevuld. Hierbij is het assortiment, de leveranciers en de prijs van belang. Het assortiment moet een zekere logische relatie hebben tot de molen en de streek. Wekelijks is de inkoop- en inpakploeg bezig om de winkel tijdig en adequaat van producten te voorzien. Zij zorgen dus voor de inkoop, het assortiment, het verkoop klaar maken en het prijzen van de producten. Voor wat betreft de uitstalling vindt overleg plaats met de verkoopploeg.

3d. Verkoopploeg

De molenwinkel is het gehele jaar door op vrijdagmiddag en zaterdag de gehele dag geopend. In de zomermaanden is er ook een openstelling op woensdagmiddag. Van de vrijwilligers wordt een proactieve verkoophouding verwacht. Het indelen van de vrijwilligers en het maken van bezettingsroosters gebeurt door een bezettingscoördinator. De inrichting van de winkel gebeurt in samenspraak met de inkoopploeg. Kasopmaak en afdracht van de winkelopbrengsten aan de penningmeester, gebeurt door de kasgeldbeheerder.

3e. Evenementenploeg

Voor de organisatie van evenementen is er een evenementencoördinator.

Tijdens evenementen (zoals de Molendag, Open Monumentendag, Molentoertocht, Oogstfeest Molenmotorrit, Kerstmarkt, Schaapscheerdersfeest, enz.) worden er extra vrijwilligers ingezet.

3f. Communicatie

Voor het bijhouden van de website en de sociale media van de molen, het verzorgen van het communicatieblad "Mail van de Molen" en specifieke publicitaire acties zijn vrijwilligers beschikbaar met kennis van zaken op communicatiegebied. Een bestuurslid coördineert hun werkzaamheden.

4. De sponsoren

Sponsoren zijn bedrijven die zich contractueel met de molen hebben verbonden. Hun bijdrage aan de exploitatie van de molen kan bestaan uit geld dan wel in natura. Werkzaamheden aan de molen worden bij voorkeur aan een sponsor gegund. Naast de contractuele sponsoren kent de Molenstichting een aantal informele sponsoren. Dit zijn bedrijven die door het verlenen van korting of het niet in rekening brengen van werkzaamheden hun bijdrage aan de molen leveren. De Molenstichting brengt in haar communicatieblad de sponsoren onder de aandacht van het publiek. De sponsoren vormen een essentieel onderdeel van de fondsenwerving.

5. De donateurs

Donateurs zijn particulieren die zich tot wederopzegging hebben verbonden om jaarlijks een geldelijke bijdrage te leveren. Ook de donateurs zijn een essentieel onderdeel van de fondsenwerving

6. Bezoekers van de molen (winkel)

Tijdens de openingstijden kunnen mensen de molen(winkel) bezoeken. De entree is gratis. Individuen kunnen op zaterdag een uitleg van de gidsen krijgen. Wel wordt gewezen op onze "melkbus" voor een niet verplichte bijdrage. Voor groepen die worden rondgeleid zijn er tarieven vastgesteld. De winkel is tijdens de openingstijden voor een ieder vrij toegankelijk. Door een aantrekkelijk assortiment, de uitstalling van de producten en een proactief verkoopteam wordt de bezoeker verleid tot kopen.

7. Het comité MolenTourTocht

Eénmaal per jaar wordt de MolenTourTocht georganiseerd. Daartoe is een apart comité geformeerd die zich bezighoudt met alle aspecten die bij een dergelijke organisatie aan de orde komen. Denk daarbij aan vergunningen, route uitzetten, afspraken met restaurateurs, bezemwagen, p.r., financiën, enz. Naast een bestuurslid hebben drie "buiten" vrijwilligers zitting in het comité. Het doel van dit jaarlijkse evenement is om extra gelden binnen te krijgen voor dekking van bijzondere uitgaven of versterking van de financiële middelen.

8. Het comité MolenMotorRit

Eénmaal per jaar wordt de MolenMotorRit georganiseerd. Daartoe is een apart comité geformeerd die zich bezighoudt met alle aspecten die bij een dergelijke organisatie aan de orde komen. Denk daarbij aan vergunningen, route uitzetten, afspraken met restaurateurs, bezemwagen, p.r., financiën, enz. Naast een bestuurslid hebben drie "buiten" vrijwilligers zitting in het comité. Het doel van dit jaarlijkse evenement is om extra gelden binnen te krijgen voor dekking van bijzondere uitgaven of versterking van de financiële middelen.

9. De buren

Tot de *buren* worden Het Pakhuis, VVV en het restaurant Pasto gerekend. De activiteiten op het Molenaarsplein zullen zoveel mogelijk op elkaar worden afgestemd. De openingstijden van de molen(winkel) zullen echter een lagere frequentie hebben dan die van de buren (vrijwilligersorganisatie versus beroepsorganisatie).

10. De bevolking van Ermelo.

Door de ontwikkelingen rondom het Weetje (de Verbinding, het Molenaarsplein) gaat het “oude” centrum van Ermelo weer herleven. Het Molenaarsplein met daaraan molen “De Koe”, Het Pakhuis, VVV, restaurant Pasto en een drietal horecagelegenheden heeft hierin een centrale rol. De cultuurhistorie van Ermelo wordt hier levendig gehouden. Het Molenaarsplein wordt de ontmoetingsplek voor Ermeloërs en toeristen voor culturele buitenactiviteiten. We willen graag dat de Ermeloër trots is op zijn cultuurhistorisch erfgoed en hieraan een bijdrage wil leveren. Het streven van de Molenstichting is om hierdoor meer inkomsten te genereren om de doelstelling te kunnen waarmaken.

Beloningsbeleid

De leden van het bestuur, de molenaars en de overige vrijwilligers genieten **geen** beloning voor hun werkzaamheden. Zij kunnen de door hen in de uitoefening van hun functie gemaakte kosten declareren onder overlegging van bewijsstukken.

Activiteiten in 2022

- Vanaf begin februari de wekelijkse openstelling van de molen en de molenwinkel;
- Begin 2022 zijn wij lid geworden van de Molenfederatie Gelderland, zij behartigen de belangen van de Gelderse molenwereld;
- De molendag op 14 mei was eenvoudiger van opzet dan voorgaande edities, maar toch succesvol;
- Jaarlijkse APK-keuring molen door Vaags;
- Vrijwilligersavonden op 10 mei bij de Dorpskamer en 24 september bij de Muzenhof;
- Eindelijk na 2 jaar kon de 11e MolenTourTocht op 21 mei weer plaatsvinden, er deden 83 equipes mee en was een gezellige happening;
- Vanaf mei kunnen giften naast de melkbus ook per QR-code worden gedaan;
- In mei hebben wij een extra pinapparaat aangeschaft voor evenementen buiten de molen;
- Zowel op het schaapscheerdersfeest in juni als op het oogstfeest in augustus stonden wij met 1 kraam waar zowel onze winkelproducten waren uitgesteld en als waar onze pannenkoeken werden gebakken;
- Begin juli is ons eerste periodieke nieuwsbrief onder de naam "De Bonkelaar" verschenen;
- Van de Stichting Ermelose Golfkampioenschap hebben wij een gift in juli gekregen van € 1.250,= en deze zal ten goede van promotiekleding. Hiervoor is commissie samengesteld en de bedoeling is dat dit in 2023 verder zal worden uitgewerkt;
- Tijdens de zomerbraderieën waren wij extra geopend (18.00 - 21.30 uur);
- De 4e MolenMotorRit was op 10 september en er deden 111 motoren mee, het was weer een succes;
- Vanaf september 2022 kunnen wij naast pannenkoeken bakken, door de aanschaf van 2 poffertjespannen, ook poffertjes bakken;
- Op 30 september en 1 oktober vonden er diverse festiviteiten plaats i.v.m. het 150 jarig bestaan van onze molen;
- Van de gemeente Ermelo is in 2022 € 1.500 subsidie ontvangen i.v.m. Ermelo 50 jaar zelfstandig;
- De Rabo Clubsupportactie heeft ons € 889,= opgeleverd;
- Van de Provincie Gelderland is in 2022 € 2.000 subsidie ontvangen. Hiervan is € 700 als draaipremie aan de molenaars beschikbaar gesteld;
- In 2022 is aan Sim-subsidie (voorheen Brim-subsidie) € 4.500,= ontvangen;
- Er zijn 671 flesjes molenbier verkocht, mede dankzij onze sponsor Burg Bieren is de gehele opbrengst voor de molen;
- In december is aan de vrijwilligers een kalender uitgereikt als dank voor hun bijdrage aan de molen;
- In 2022 zijn "huisregels veilig en gezond werken" en "Ontruimingsplan" geïmplementeerd. Hiervoor zijn diverse voorlichtingsavonden geweest en op 17 oktober was er een ontruimingsoefening gezamenlijk met de Ermelose brandweer;
- In 2022 zijn er 2 winkel coördinatoren van start gegaan;
- Eind 2022 in de werkgroep Techniek & Onderhoud van start gegaan;
- Eind 2022 zijn wij lid geworden van de Monumentenwacht Gelderland, zij zullen vanaf heden de staat van onze molen via periodieke inspecties onderhouden en tevens ons ondersteunen met de aanvraag van de Sim-subsidie;
- "Mail van de Molen" is 2x verschenen.

Financiën 2022

Balans per 31 december 2022 (alle bedragen in euro's)

Activa

Materiële activa

Molen	1	
Inventaris	315	
	<u>316</u>	

Vlottende activa

Voorraad	4.300	
Debiteuren	1.009	
Te ontvangen omzetbelasting	4.620	
Te vorderen rente	0	
	<u>9.929</u>	

Liquide middelen 262.548

Totaal activa 272.793

Passiva

Reserves en fondsen

Algemene reserve	34.229	
Onderhoudsfonds	233.307	
	<u>267.536</u>	

Kortlopende schulden

Crediteuren	3.115	
Overige lopende schulden	2.142	
	<u>5.257</u>	

Totaal passiva 272.793

Toelichting op de balans

- * Molen: de waarde van de molen in het economisch verkeer is in feite nihil. Met het gebouw kan niet genoeg geld worden verdiend om in de exploitatie- onderhoudskosten te voorzien.
- * Inventaris: de inventaris is gewaardeerd tegen aanschafprijs minus de afschrijving.
- * Voorraad: de winkelvoorraad is gewaardeerd tegen inkoopprijs.
- * Liquide middelen: de middelen zijn bij Rabobank Randmeren gestald. Tijdelijk overtollige middelen zijn op een spaar- of depositorekening gestald.

- * Onderhoudsfonds: op grond van een meerjarenraming over 40 jaar wordt er jaarlijks € 20.0000 (vanaf 2009) aan het fonds toegevoegd. Uitgaven, genoemd in de meerjarenraming, komen ten laste van het fonds. (Onderhoud) subsidies komen ten gunste van het fonds. Overige onderhoudsuitgaven komen ten laste van de jaarlijkse exploitatie.

Baten en lasten over 2022 (alle bedragen in euro's)

Baten

Sponsoring	10.139	
Donateurs	10.814	
Giften	2.273	
Winst molenwinkel	5.595	
Molentourtocht	5.413	
Molenmotorrit	2.310	
Subsidie	1.500	
Bankrente	0	
	<hr/>	38.044

Lasten

Huisvestingskosten	6.441	
Verkoop- en marketingkosten	6.574	
Accountantskosten	1.995	
Kosten vrijwilligers	5.443	
Algemene kosten	4.872	
Afschrijvingen	661	
	<hr/>	25.986
Resultaat voor voorzieningen		12.058
Naar onderhoudsfonds		<hr/> 20.000
Resultaat na voorzieningen		<hr/> <hr/> -7.942

Toelichting op de baten en lasten

*Huisvestingskosten: dit betreft o.a. verzekeringspremie, energielasten, rioolbelasting, klein onderhoud buiten de meerjarenraming, huurkosten garage Kanoweg en inpakruimte.

*Verkoop en Marketingkosten: drukwerk nieuwsbrief, huur tenten en kramen e.d.

*Accountantskosten: de kosten van de jaarlijkse controle.

*Kosten vrijwilligers: kosten van o.a. vrijwilligersavonden en kerstpakket.

De vrijwilligers krijgen geen beloning.

*Algemene kosten: kosten van servicecontracten, portokosten, softwarekosten, bankkosten, e.d.

*Afschrijvingen: afschrijving op de inventaris en de cv-installatie. De afschrijving is in 5 jaar.

*Onderhoudsfonds: de jaarlijkse vaste dotatie aan het Onderhoudsfonds.

*Resultaat na voorziening: komt ten laste van de Algemene reserve.